



L01 令和

年分所得税青色申告決算書（不動産所得用）

住 所		フリガナ 氏 名		依 頼 税 理 士 等	事 務 所 在 地	
職 業		電 話 番 号			氏 名 (名称)	
					電 話 番 号	

令和 年 月 日

損 益 計 算 書 （ 自 U01 月 日 至 U02 月 日 ）

(令和二年分以降用)

科 目			金 額 (円)		科 目			金 額 (円)	
収入金額	賃 貸 料	①	G01		必要経費		⑬	G13	
	礼金・権利金料 礼 更 新	②	G02				⑭	G14	
		③	G03				⑮	G15	
	計	④	G04				⑯	G16	
必要経費	租 税 公 課	⑤	G05		費	そ の 他 の 経 費	⑰	G17	
	損 害 保 険 料	⑥	G06			計	⑱	G18	
必要経費	修 繕 費	⑦	G07		差 引 金 額 (④ - ⑱)			⑲	G19
	減 価 償 却 費	⑧	G08		専 従 者 給 与			⑳	G20
	借 入 金 利 子	⑨	G09		青色申告特別控除前の所得金額 (⑲-⑳)			㉑	G21
	地 代 家 賃	⑩	G10		青色申告特別控除額 (65万円又は55万円又は10万円と㉑のいずれか少ない方の金額)			㉒	G22
	給 料 賃 金	⑪	G11		所 得 金 額 (㉑ - ㉒)			㉓	G23
		⑫	G12		土地等取得のために要した負債の利子の額			G24	

青色申告特別控除については、「決算の手引き」の「青色申告特別控除」の項を読んでください。

㉓欄が赤字の人で必要経費に算入した金額のうちに土地等取得のために要した負債の利子の額がある人は、その負債の利子の額を書いてください。

フリガナ
氏 名

○不動産所得の収入の内訳（書ききれないときは、適宜の用紙に書いて決算書に添付してください。）

(令和二年分以降用)

[illegible]

○給料賃金の内訳

氏 名		年 齢		従事月数	支 給 額			所 得 税 及 び 復 興 特 別 所 得 税 の 源 泉 徴 収 税 額	
					給 料 賃 金	賞 与	合 計		
E01		歳	月		円	円	円		
E02									
計		延べ従 事月数	G01					G02	

○専従者給与の内訳

氏 名		続 柄	年 齢	従事月数 (月)	支 給 額			所得税及び復興特別 所得税の源泉徴収税額(円)
					給 料	賞 与	合 計	
E03			歳	G03	円	円	円	G04



令和 年分

フリガナ
氏 名

○減価償却費の計算

(令和二年分以降用)

減価償却資産 の名称等 (繰延資産を含む)		取得年月 (元号)(年)(月)			① 取得価額 (償却保証額)(円)	② 償却の基礎 になる金額(円)	償却 方法	耐用 年数 (年)	④ 償却率 又は 改定償却率	③ 本年中 の償却 期間(月)	⑤ 本年分の 普通償却費 (④×③×⑥)(円)	⑥ 割増(特別) 償却費(円)	⑧ 本年分の 償却費合計 (⑦+⑨)(円)	⑦ 貸付 割合 (%)	⑪ 本年分の必要 経費算入額 (⑧×⑦)(円)	⑩ 未償却残高 (期末残高)(円)	摘 要
		面積又は数量															
E01		M01			G01					12							
					()												
E02		M02			G02					12							
					()												
E03		M03			G03					12							
					()												
E04		M04			G04					12							
					()												
E05		M05			G05					12							
					()												
E06		M06			G06					12							
					()												
E07		M07			G07					12							
					()												
E08		M08			G08					12							
					()												
E09		M09			G09					12							
					()												
E10		M10			G10					12							
					()												
E11		M11			G11					12							
					()												
E12		M12			G12					12							
					()												
計																	

(注) 平成19年4月1日以後に取得した減価償却資産について定率法を採用する場合にのみ④欄のカッコ内に償却保証額を記入します。

○地代家賃の内訳

支払先の住所・氏名	賃借物件	本年中の賃借 料・権利金等 円	左の賃借料のうち 必要経費算入額 円
	権更		
	賃		
	権更		
	賃		

○借入金利子の内訳(金融機関を除く)

支払先の住所・氏名	期末現在の借 入金等円	本年中の借 入金金利円	左のうちの必要 経費算入額円

○税理士・弁護士等の報酬・料金の内訳

支払先の住所・氏名	本年中の報酬 等円	左のうちの必要 経費算入額円	所得税及び復興特別 所得税の源泉徴収税額 円



貸借対照表（資産負債調）

フリガナ
氏名

(令和 年 月 日現在)

(令和二年分以降用)

● 65万円又は55万円の青色申告特別控除を受ける人は必ず記入してください。それ以外の人でも分かる箇所はできるだけ記入してください。

資 産 の 部				負 債 ・ 資 本 の 部			
科 目	月 日 (期首) (円)		月 日 (期末) (円)	科 目	月 日 (期首) (円)		月 日 (期末) (円)
現 金	G01		G25	借 入 金	G50		G73
普 通 預 金	G02		G26	未 払 金	G51		G74
定 期 預 金	G03		G27	保 証 金 ・ 敷 金	G52		G75
そ の 他 の 預 金	G04		G28		G53		G76
受 取 手 形	G05		G29		G54		G77
未 収 賃 貸 料	G06		G30		G55		G78
未 収 金	G07		G31		G56		G79
有 価 証 券	G08		G32		G57		G80
前 払 金	G09		G33		G58		G81
貸 付 金	G10		G34		G59		G82
建 物	G11		G35		G60		G83
建物附属設備	G12		G36		G61		G84
構 築 物	G13		G37		G62		G85
船 舶	G14		G38		G63		G86
工具 器具 備品	G15		G39		G64		G87
土 地	G16		G40		G65		G88
借 地 権	G17		G41		G66		G89
公共施設負担金	G18		G42		G67		G90
	G19		G43		G68		G91
	G20		G44		G69		G92
	G21		G45		G70		G93
	G22		G46	事 業 主 借			G94
	G23		G47	元 入 金	G71		G95
事 業 主 貸			G48	青色申告特別控除 前 の 所 得 金 額			G96
合 計	G24		G49	合 計	G72		G97

◎ 本年中における特殊事情・保証金等の運用状況
(借地権の設定に係る保証金などの預り金がある場合には、その運用状況を記載してください。)

E01

(注) 「元入金」は、「期首の資産の総額」から「期首の負債の総額」を差し引いて計算します。