



L01

令和

年 分 収 支 内 訳 書（ 不 動 産 所 得 用 ）

令和

年

月

日

住 所		フリガナ 氏 名		依 務 所 地 頼 務 在 所 税 理 名 理 士 (称) 等 電 話 番 号	
職 業		電 話 番 号		電 話 番 号	

(自

U01

月

日

至

U02

月

日

)

(令和二年分以降用)

科 目		金 額 (円)	
収入金額	賃 貸 料	①	G01
	礼 金 ・ 権 利 金 料	②	G02
	名 義 書 換 料 他	③	G03
	小 計 (② + ③)	④	G04
	計 (① + ④)	⑤	G05
経費	給 料 賃 金	⑥	G06
	減 価 償 却 費	⑦	G07
	貸 倒 金	⑧	G08
	地 代 家 賃	⑨	G09
	借 入 金 利 子	⑩	G10
その他の経費	租 税 公 課	⑪	G11
	損 害 保 険 料	⑫	G12
	修 繕 費	⑬	G13
		⑭	G14
	雑 費	⑮	G15
専従者控除前の所得金額	小 計 (① ~ ⑮ までの計)	⑯	G16
	経 費 計 (⑥ ~ ⑩ までの計 + ⑪)	⑰	G17
	専 従 者 控 除 前 の 所 得 金 額 (⑤ - ⑰)	⑱	G18
	専 従 者 控 除	⑲	G19
	所 得 金 額 (⑱ - ⑲)	⑳	G20
土地等取得するために要した負債の利子の額			G21

○不動産所得の収入の内訳（書ききれないときは、適宜の用紙に書いて内訳書に添付してください。）

貸 家 用 途 貸 地 (住宅用、住宅用以外等)の別	不動産の所在地	賃借人の住所・氏名	賃貸契約 期 間	賃 面 付 積 平方メートル	本 年 中 の 収 入 金 額				保 証 金 敷 (期末残高)
					賃 貸 料		礼 金 利 金 料	名 義 書 換 料 そ の 他	
					月 額	年 額			
			自 年 月		円	円	円	円	円
			至 .						
			自 .						
			至 .						
			自 .						
			至 .						
			自 .						
			至 .						
			自 .						
			至 .						
			自 .						
			至 .						
			自 .						
			至 .						
計			自 .			①	②	③	

○給料賃金の内訳

氏 名		年 齢	従 事 月 数	給 料 賃 金 与 給 賞	合 計	所得税及び復興特別所得税の源泉徴収税額
E01		歳	月	円	円	円
その他 (人 分)						
計		延 べ 従 事 月 数	G22		⑥	G23

○事業専従者の氏名等

氏 名		続 柄	従 事 月 数
(年 齢)			月
E02			
(歳)			
E03			
(歳)			
		延 べ 従 事 月 数	G24



フリガナ
氏 名

○減価償却費の計算

(令和二年分以降用)

減価償却資産 の名称等 (繰延資産を含む)		取得年月 (元号)(年)(月)		① 取得価額 (償却保証額)(円)	② 償却の基礎 になる金額(円)	償却 方法	耐用 年数 (年)	⑧ 償却率 又は 改定償却率	⑨ 本年中 の償却 期間(月)	⑩ 本年分 の普通 償却費 (⑧×⑧×⑤)(円)	⑪ 割増(特別) 償却費(円)	⑫ 本年分 の償却 費合計 (⑩+⑪)(円)	⑬ 貸付 割合 (%)	⑭ 本年分 の必要 経費算入 額 (⑫×⑬)(円)	⑮ 未償却残高 (期末残高)(円)	摘 要	
		面積又は数量															
E01		M01			G01												
				()					12								
E02		M02			G02												
				()					12								
E03		M03			G03												
				()					12								
E04		M04			G04												
				()					12								
E05		M05			G05												
				()					12								
E06		M06			G06												
				()					12								
E07		M07			G07												
				()					12								
計														⑭			

(注) 平成19年4月1日以後に取得した減価償却資産について定率法を採用する場合にのみ①欄のカッコ内に償却保証額を記入します。

○借入金利子の内訳(金融機関を除く)

支払先の住所・氏名	期末 入金	現在 の金	借入 金額 円	本年 中 の 利 子 左 の うち 必 要 額 円

○修繕費の内訳

支払先の住所・氏名	工事 材 名 又 は 品 名	支払 年 月 日 支 払 金 額	左 の うち 必 要 額 円
		・ ・ 円	
		・ ・ 円	
		・ ・ 円	

○貸付不動産の保有状況(空家(空室)、空地を含めて記入してください。)

用途・種類等			数量	用途・種類等			数量	用途・種類等			数量
住宅用	建物	一戸建	棟	住宅用 以外 (事務所 店舗等)	建物	一戸建	棟	駐車場	屋根付		台
		一戸建以外	室			一戸建以外	室				
	土地	契約件数	件		土地	契約件数	件		青空		
		総面積	m			総面積	m				

○地代家賃の内訳

支払先の住所・氏名	賃借物件	本年 中 の 賃 借 料 円	左 の 賃 借 料 の うち 必 要 額 円
		権 更 賃	
		権 更 賃	

○税理士・弁護士等の報酬・料金の内訳

支払先の住所・氏名	本年 中 の 報 酬 等 の 金 額 円	左 の 報 酬 等 の うち 必 要 額 円	所得 税 及 び 復 興 特 別 所 得 税 の 源 泉 徴 収 税 額 円

○本年における特殊事情・保証金等の運用状況(借地権の設定に係る保証金などの預り金がある場合には、その運用状況を記載してください。)

E08	
-----	--